



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

ODBOR VÝSTAVBY

Praha 4.3.2021

Sp.zn.: OV/116384/2021/Mach

Č.j.: MCP2/120915/2021/OV-OUZR/Mac

D-2029/2

VYŘIZUJE: Ing.arch.Mach Martin, tel.236 044 297, martin.mach@praha2.cz

VÝZVA

Univerzita Karlova, 1. lékařská fakulta, IČO 00216208, Kateřinská 1660/32, 120 00 Praha 2, kterou zastupuje Karla Polydorová, IČO 47107278, Běchorská 2229/15, 193 00 Praha 9

(dále jen „žadatel“) podal dne 1.3.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

- I. přístavba v celé ploše v atria domu č. p. 2029 pro "Centrum simulační a experimentální medicíny"**
- II. přístavba schodiště podél severní fasády domu č. p. 2029 a umístění podzemní retenční nádrže a podzemní akumulční nádrže**
- III. umístění elektrické přípojky NN, přeložky vodovodního řadu a přeložky vnitroareálové kanalizace**

název akce: "UK - 1.LF Centrum simulační a experimentální medicíny Albertov 5" Praha 2, Nové Město č. p. 2029, Albertov 5, (dále jen „stavba“),

na pozemcích parc. č. 1563, 1561, 1558 a 2468 v katastrálním území Nové Město.

Úřad městské části Praha 2, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 86 odst. 4 stavebního zákona

v y z ý v á

žadatele, aby nejpozději do

120 dnů od doručení této výzvy

odstranil tyto nedostatky:

1. Povolení stavební jámy pod stavbou v právní moci (vydává Odbor výstavby ÚMČ Prahy 2 jako vodoprávní úřad).
2. Povolení o odstranění objektu v atriu domu č. p. 2029 v k. ú. Vinohrady (tzv. „domečku“) v právní moci.
3. Doložil závazná stanoviska: Odboru památkové péče MHMP, Institutu plánování a rozvoje HMP, Státního úřadu inspekce práce, Státní energetické inspekce a vyjádření Městské části Praha 2.
4. Doložil souhlas vlastníka pozemku parc. č. 2468 v k. ú. Nové Město se stavbou v souladu s § 184a stavebního zákona.
5. Doložil souhlas vlastníka vodovodního řadu a elektrické přípojky NN se stavbou.
6. Doplnil projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) v souladu s přílohou č. 1 vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění s náležitou vypovídací schopností, zejména:
 - situační výkres s umístěním stavby, s vyznačením vazeb a účinků na okolí, zejména vyznačení všech půdorysných kót od hranice pozemků (do situace uvést pouze umístěvané stavby, absolutně i relativně okótovat hrany všech seshora viditelných a umístěvaných konstrukcí, uvést polohu ± 0,000).
 - půdorysy a řezy: zakreslit, které konstrukce jsou stávající, které konstrukce jsou bourané, které konstrukce jsou navrhované, uvést absolutní i relativní výškové kóty, používat rozdílu tenkých a tlustých čar, okótovat.
7. Uvedl PD do souladu s územním rozhodnutím sp.zn.: OV/309941/2019/Nova ze dne 16.11.2020.

8. Veškeré výkresy doložil podepsané a orazítkované autorizovanými osobami podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v platném znění.
9. Doložil vyjádření vlastníků a správců podzemních inženýrských sítí (Dopravní podnik hl. m. Prahy, a. s. - Svodná komise; Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. - jednotka Dopravní cesta Tramvaje; holesovice.org v zast. CNL INVEST s.r.o.; Správa železnic, státní organizace)
10. Zapracovat podmínky dotčených orgánů do PD.
11. Doložil, že stávající stav odpovídá poslednímu kolaudovanému stavu.

Po doplnění výše uvedených podkladů stavební úřad žádost posoudí, popřípadě si vyžádá nové doplnění, pokud tato potřeba nastane vzhledem k předloženým podkladům.

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

USNESENÍ

Úřad městské části Praha 2, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, podle § 86 odst. 4 písm. a) stavebního zákona

p ř e r u š u j e

územní řízení zahájené dne 1.3.2021 podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

- I. **přístavba v celé ploše v atria domu č. p. 2029 pro "Centrum simulační a experimentální medicíny"**
- II. **přístavba schodiště podél severní fasády domu č. p. 2029 a umístění podzemní retenční nádrže a podzemní akumulární nádrže**
- III. **umístění elektrické přípojky NN, přeložky vodovodního řádu a přeložky vnitroareálové kanalizace**

název akce: "UK - 1.LF Centrum simulační a experimentální medicíny Albertov 5"
Praha 2, Nové Město č. p. 2029, Albertov 5, (dále jen „stavba“),

na pozemcích parc. č. 1563, 1561, 1558 a 2468 v katastrálním území Nové Město, kterou podala

Univerzita Karlova, 1. lékařská fakulta, IČO 00216208, Kateřinská 1660/32, 120 00 Praha 2, kterou zastupuje Karla Polydorová, IČO 47107278, Běchorská 2229/15, 193 00 Praha 9

(dále jen „žadatel“).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Univerzita Karlova, 1. lékařská fakulta, IČO 00216208, Kateřinská 1660/32, 120 00 Praha 2

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území. Žadatele proto vyzval k odstranění nedostatků žádosti a řízení přerušil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Výzva k doplnění žádosti není rozhodnutím správního orgánu, a proto se proti ní nelze odvolat. Proti usnesení o přerušení řízení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.



Ing. Irena Vychopeňová
vedoucí odboru výstavby ÚMČ Praha 2
otisk úředního razítka

Obdrží:

Účastníci řízení (doporučeně do vlast. rukou fyzické osoby, doporučeně na dodejku právnické osoby)

1. Karla Polydorová, Běchorská č.p. 2229/15, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913
zastoupení pro: Univerzita Karlova, 1. lékařská fakulta

ostatní:

2. referent